

# FOR RENT

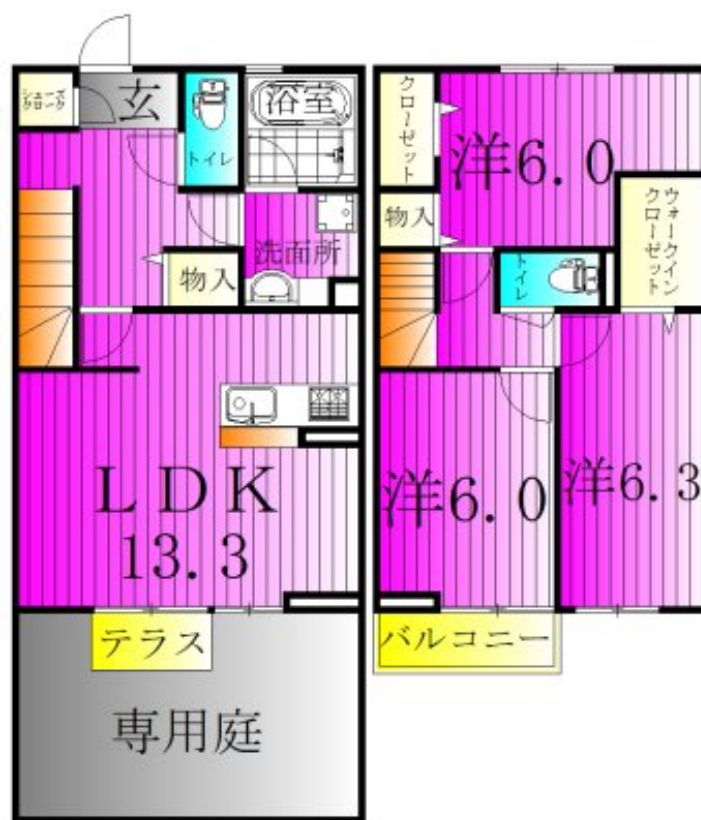
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 カードキー セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルピナス南青山 102号室                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県我孫子市南青山36-23                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 常磐線 天王台駅 徒歩22分<br>成田線 [我孫子-成田] 東我孫子駅 徒歩24分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 82.58㎡                                                                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2024年11月                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：99,000円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)                                                                                   |      |     |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内で退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.kh-100000056273

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 柏東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |