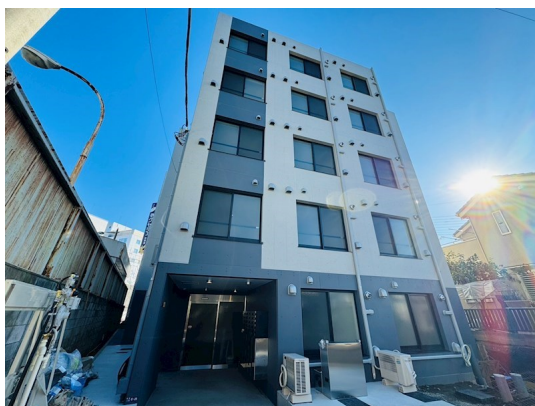


# FOR RENT

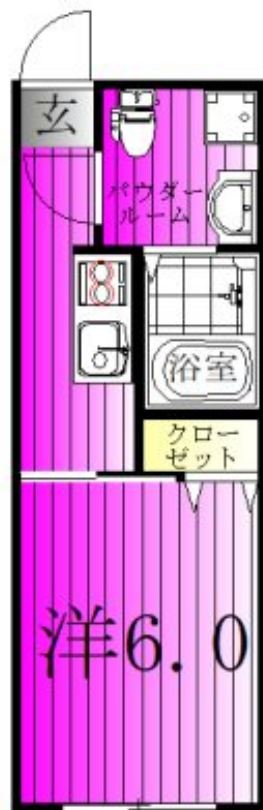
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 71,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                     |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                      | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                                                               | 保証金  | 1ヶ月        |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グランドメゾン 303号室                                                                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県柏市明原2丁目6-26                                                                                                                         |      |            |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩7分<br>東武野田線 柏駅 徒歩7分                                                                                                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 20.45㎡                                                                                                                                 | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2024年9月                                                                                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                      | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                  |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] ヴァリエンテ安心サポートクラブ: 1,700円<br>[備考] ペット飼育時敷金積み増し1ヶ月・償却1ヶ月退去時クリーニング費用 49,500円 鍵交換費用 23,100円 エアコン洗浄 16,500円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 賃料等総額の50%〜(1年毎15,000円)                                                                                                        |      |            |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                                                                 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.kh-10000056462

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |