

# FOR RENT

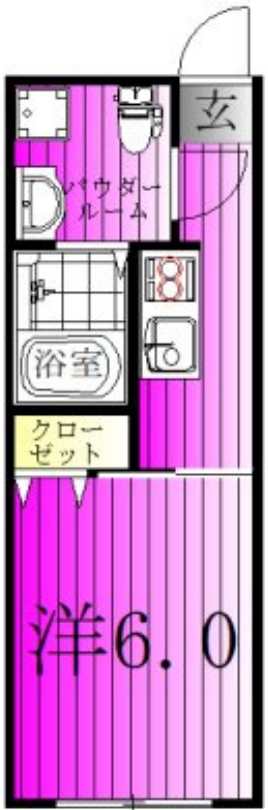
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 62,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                                         |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                                      |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                                                                | 保証金  | 1ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランドメゾン 404号室                                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市明原2丁目6-26                                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩7分<br>東武野田線 柏駅 徒歩7分                                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 20.45㎡                                                                                                                                  | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年10月                                                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                       | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] ヴァリエンテ安心サポートクラブ: 1,700円<br>[備考] 退去時クリーニング費用 49,500円 退去時鍵交換費用23,100円 退去時エアコン内部洗浄費用16,500円 別途口座引落手数料330円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 賃料等総額の50%~(1年毎15,000円)                                                                                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.kh-10000056468



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |