

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間
緊急通報システム 振り分け 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハウス柏 802号室		
物件所在地	千葉県柏市柏 4丁目11-9		
交通	常磐線 柏駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(10畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	60.58㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用71,874円、[短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月[法人契約時]礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50% (連保無) 30% (連保有)、以後1年毎25% 月々事務手数料220		
備考	★当店オンライン内見開始致しました★LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★		

情報更新日2025年11月30日

No.kh-10000059957



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%