

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 2 x 4 工法 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム サンプルーム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルナ クレセンテ 106号室		
物件所在地	千葉県柏市大津ケ丘1丁目45-1		
交通	常磐線 柏駅 3.80km 車14分(4.4km)		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.7畳) サンプルーム(1.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.21㎡	向き	南西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5280円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代72,600円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.kh-10000060453



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%