

FOR RENT

賃料	管理費等
216,000円	12,000円

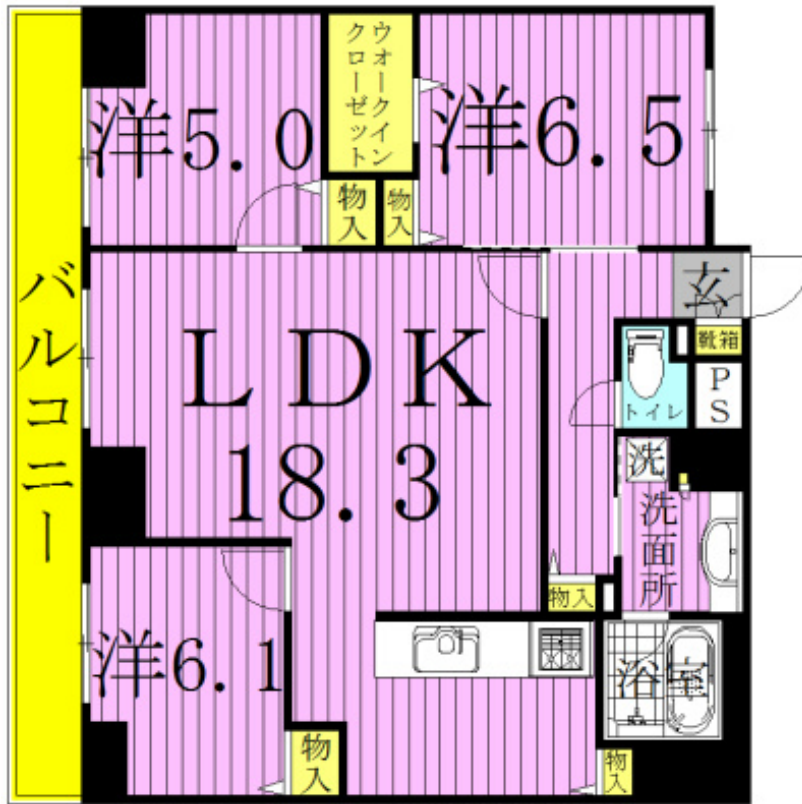
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニール柏の葉 706号室		
物件所在地	千葉県柏市若柴164-3 中央153街区9		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	82.47㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月13日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCard+料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 99,770円 [備考] 町会費: 170円 小型犬・猫合計2匹飼育可能 ペット飼育時(入居途中から飼育の場合も含む) 敷金1ヵ月預け入れ要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します		

情報更新日2026年6月6日

No.kh-10000060623



国土交通大臣(2)第9031号
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
 千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
 TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
 E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%