

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,500円

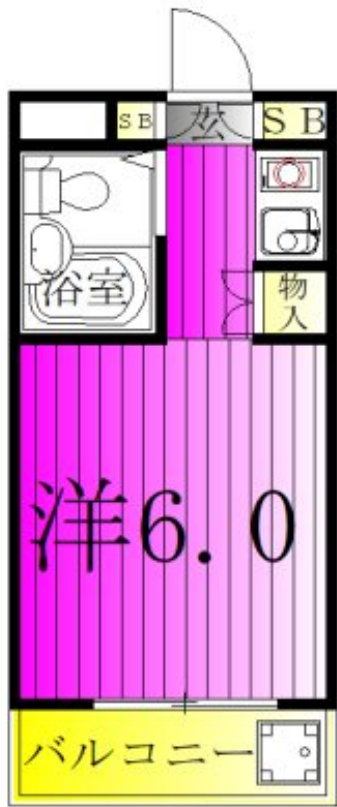
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネバレス柏第28 402号室		
物件所在地	千葉県柏市東上町3-9		
交通	常磐線 柏駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 消火剤代:7,480円 鍵交換代:24,200円 害虫防除施工費:22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 退去時費用71,500円+エアコンクリーニング費用19,800円短期解約違約金:1年未満のご解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満のご解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年6月2日

No.kh-10000060836



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%