

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 x 4 工法 平坦地 24時間緊急通報システム サンプルーム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルク フェルメ 103号室		
物件所在地	千葉県流山市駒木480-5		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩23分 東武野田線 豊四季駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.2畳) サンプルーム(1.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.15㎡	向き	南東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ハウスクリーニング代72,600円(退去時) 駐車場軽区画: 5,280円/月 普通車区画: 6,600円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.kh-10000060855

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%