

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	クレアージュ A101号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南3丁目4-3		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.56㎡	向き	南東
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月18日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：91,410円 D-roomCardキー：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2025年5月2日

No.kh-10000061148

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%