

FOR RENT

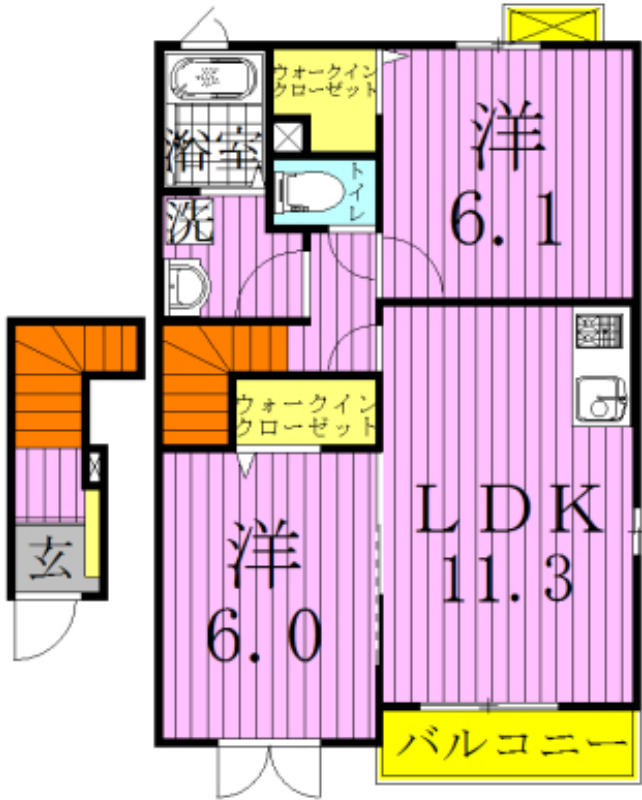
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,500円 | 2,900円 |

2 × 4 工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 ダブルロック 2 4 時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.kh-10000061761



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>

| 間取り      | 2LDK                                                                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 8.95万円    |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ユニゾンスクエア 202号室                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市酒井根5丁目24-5                                                                                                |      |           |
| 交通       | 常磐線 柏駅 5.30km 車15分(5.3km)                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 57.57㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                                                                             |      |           |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用：90,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 町会費：300円                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円、月額総賃料2.2%又は5.5% / 月                                                                   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |