

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,500円 | 2,900円 |

防犯カメラ 2×4工法 駅前 南面バルコニー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り サンルーム 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ローレル (Laurel) 101号室   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市岩名2丁目4-4  |      |           |
| 交通       | 東武野田線 川間駅 徒歩5分<br>東武野田線 七光台駅 徒歩26分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11.6畳) 洋室(6.2畳) サンルーム(2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 50.03m <sup>2</sup>   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年4月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場  |      |           |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 250円<br>[備考] 収納手数料 170円 (月額)             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問  |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

情報更新日2026年1月20日

No.kh-100000061802



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |