

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

★都心にアクセス便利なつくばエクスプレス、流

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WITおおたかの森 202号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北3丁目42-5		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩15分 東武野田線 初石駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	83.34㎡	向き	南東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月23日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 100,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月13日

No.kh-10000061890



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%