

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南柏ポラール・コート 203号室		
物件所在地	千葉県柏市南柏 1丁目10-4		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	南西
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 火災保険料: 900円 快適安心倶楽部: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料 5 0 % 月額保証料: 総賃料 1 %		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月13日 No.kh-100000062076



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%