

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 リノベーション 1フロア2住戸 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツマズミ3号館 101号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目176-94		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩11分 東武野田線 初石駅 徒歩17分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 消火剤：5,500円 消臭抗菌：11,000円 虫駆除：19,800円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 緊急サポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回 賃料総額の60% (最低15,000円)、以降10,000円/年、月次保証料：賃料		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月17日

No.kh-10000062102



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%