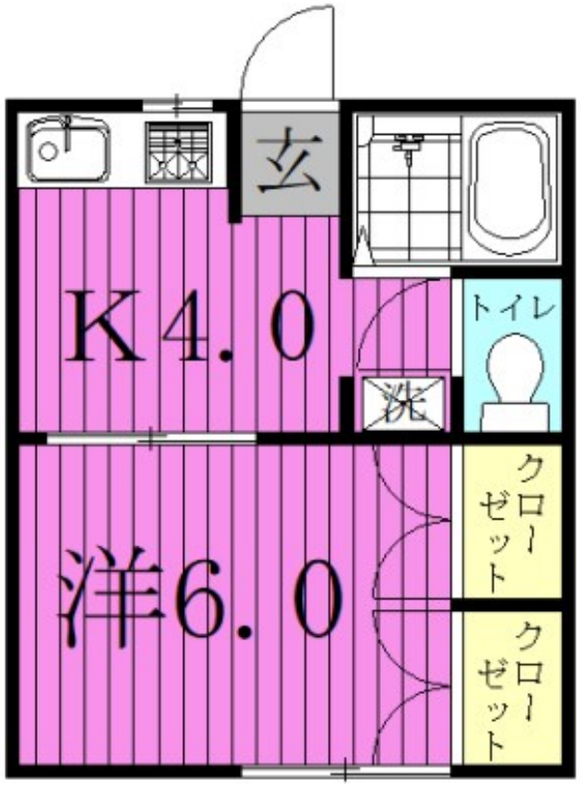
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 リノベーション １フロア２住戸 ２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツマスミ3号館　101号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西４丁目176-94		
交通	つくばエクスプレス　流山おおたかの森駅　徒歩11分 東武野田線　初石駅　徒歩17分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.44㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金]　消火剤：5,500円　消臭抗菌：11,000円　虫駆除：19,800円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　緊急サポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回　賃料総額の６０％（最低１５，０００円）、以降１０，０００円／年、月次保証料：賃料		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日　No.kh-100000062102

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 東口店

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102029　物件管理コード：1117928590050000356919

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。