

—FOR RENT

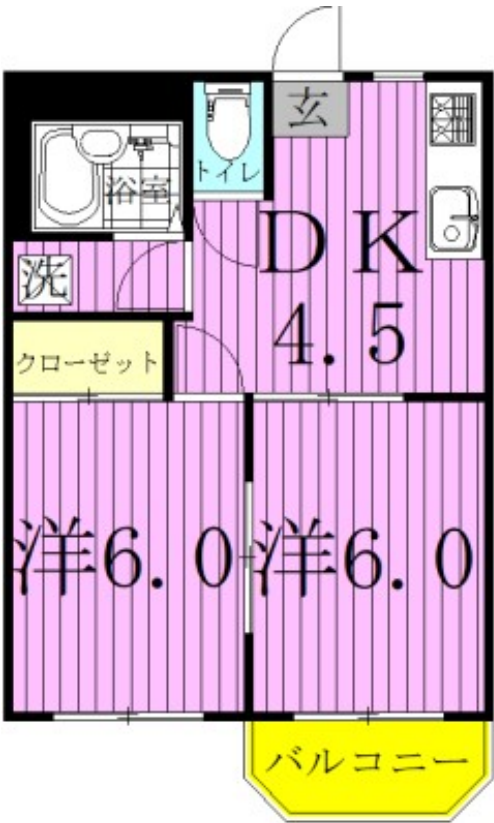
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 内装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 最上階 2 F以上 2 4時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.kh-10000062268

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com

| 間取り      | 2K                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーンマンション渡辺 301号室                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市柳沢274-6                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東武野田線 愛宕(千葉) 駅 徒歩20分<br>東武野田線 清水公園駅 徒歩26分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | K(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 32.56㎡                                                                                                            | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1989年4月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 2 4時間換気システム,2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用:16,500円 緊急対応費:16,500円 鍵交換費用:27,500円                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証加入総賃料の60%※変更あり                                                                                               |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |