

賃料	管理費等
173,000円	10,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



※本体建物の目地及び色はイメージとなります。

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンおおたかの森 305号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森南 2丁目35-2		
交通	東武野田線 流山おおたかの森駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.77㎡	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月1日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.kh-100000062283

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付