FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K・Sコーポ　101号室		
物件所在地	千葉県我孫子市下ケ戸464-1		
交通	常磐線　天王台駅　徒歩13分 成田線［我孫子－成田］　東我孫子駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　初回：月額総賃料の50%・以降毎月月額総賃料の１%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

情報更新日2025年7月31日　　No.kh-100000062455

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 東口店

千葉県柏市柏３丁目６－２　須藤ビル１Ｆ－Ｂ
TEL:04-7162-6100　　FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102029　　物件管理コード：111792859005000036051９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。