

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 4,100円 |

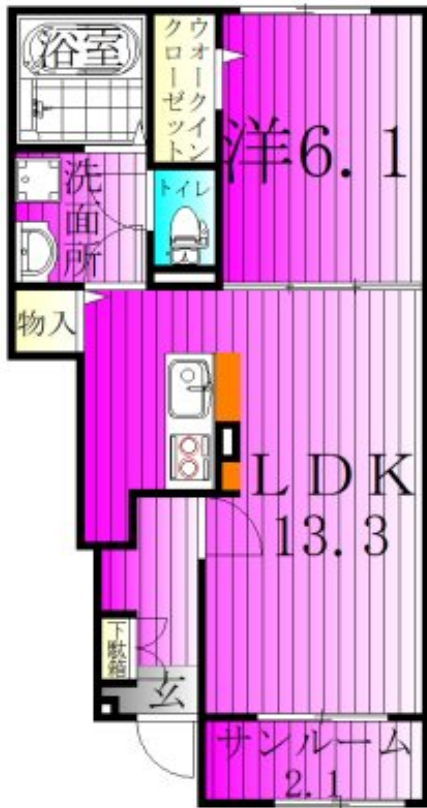
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ サンプルーム 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランポルト 102号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県野田市堤台95-2  |      |           |
| 交通       | 東武野田線 愛宕(千葉)駅 徒歩20分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳) サンプルーム(2.1畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 50.01㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] ruumサポート費用: 1,980円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要                               |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します |      |           |

情報更新日2026年5月26日

No.kh-10000062472



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |