

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2LDK                                                                                                              |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フォレストT 202号室                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県野田市清水423-12                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東武野田線 清水公園駅 徒歩4分<br>東武野田線 愛宕（千葉）駅 徒歩18分                                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 61.16㎡                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年10月下旬                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 駐輪場                                                                                                |      |    |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, C A T V, C A T V インターネット , T V インターホン, インターホ                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料：17,050円                                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)                                                                     |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.kh-10000062794

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |