

FOR RENT

賃料	管理費等
105,500円	2,300円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 電子ロック 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール 205号室		
物件所在地	千葉県流山市美原 3 丁目103-5		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.48㎡	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] roomサポート費用: 1,980円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーP) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます		

情報更新日2026年7月14日

No.kh-100000062932

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏 3 丁目 6 - 2 須藤ビル 1 F - B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%