

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	9.5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ART RESIDENCE IN OoTAKA-no-MORI 517号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 4丁目1-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩3分 東武野田線 初石駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38㎡	向き	北東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月24日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] Bリリーフ: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1匹飼育: 小型犬~大型犬(敷金+1ヶ月) 猫(敷金+1.5ヶ月)2匹飼育: 小型犬~大型犬(敷金+2ヶ月) 猫(敷金+2.5ヶ月)3匹飼育: 小型犬~大型犬(敷金+2.5ヶ月) 猫(敷金+2.5ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 総賃料の50% (550円/月) (10,000円/年)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年9月8日

No.kh-10000063649

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102029

物件管理コード: 1117928590050000364819

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。