

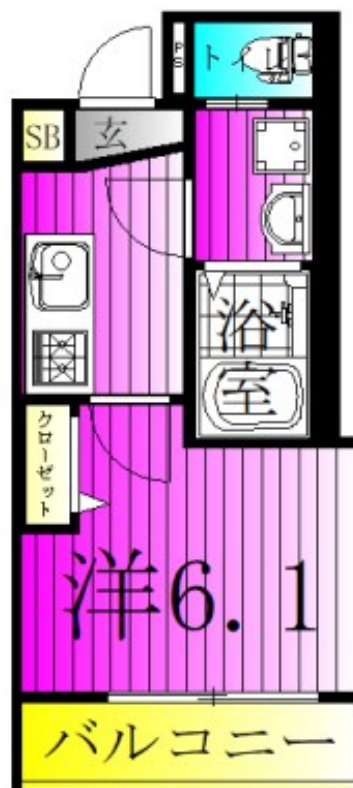
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,500円 |

最上階 2 F 以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS柏 302号室                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県柏市東上町1-21-12                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩9分                                                                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)                                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 20.07㎡                                                                                                              | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：60,000円 24時間サポート費用：16,500円<br>RENOSY CLUB(火災保険等)：22,000円<br>[備考] エアコン内部洗浄代：16,500円短期解約違約金：1年未満 賃料の1ヶ月分 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% (年間保証料：15,000円)                                                                                    |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.kh-10000063660

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |