

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 81,000円 | 10,000円 |

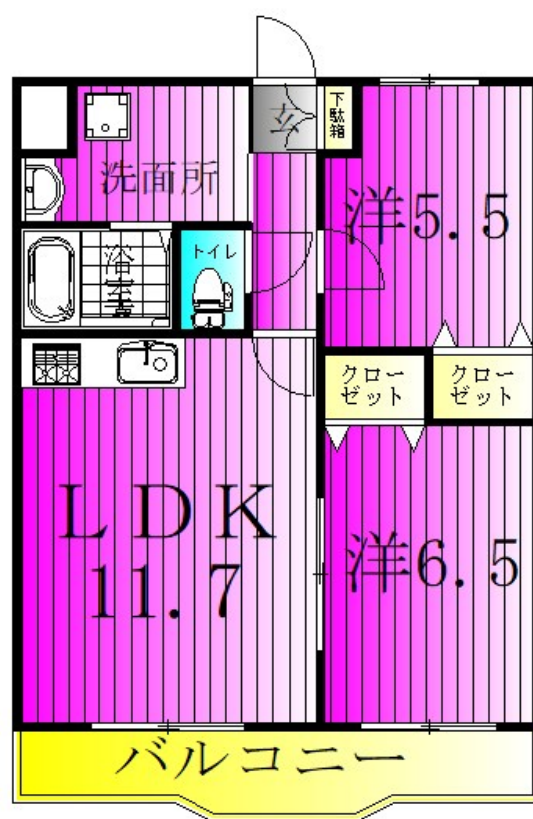
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無                                                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレストガーデン南柏 206号室                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市酒井根2丁目6-15                                                                                        |      |    |
| 交通       | 東武野田線 増尾駅 徒歩18分                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 53.24㎡                                                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2003年11月                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場                                                                                     |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 書類作成費: 5,500円<br>[月次費用] 入居サポート: 1,430円<br>[備考] 短期解約違約金有り駐輪場: 200円/月バイク置場: 2,750円/月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60% 継続保証料: 総賃料の1.5%/月+10,000/年                                                                |      |    |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                                                 |      |    |

情報更新日2026年7月21日

No.kh-10000063667



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |