

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 39,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                              |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パレス南柏 203号室                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県柏市豊平町1-5                                                                                                      |      |             |
| 交通       | 常磐線各停 南柏駅 徒歩16分                                                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.5畳)                                                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 25.23㎡                                                                                                           | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1988年6月                                                                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 2025年12月27日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 消火剤代：7,480円 鍵交換代：27,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：2,750円                                                       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料資料総額70% (最低保証料28000円) ・更新料1年毎10000円・月額保証                                                                 |      |             |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.kh-10000064072

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 東口店**

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |