

—FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	0円

分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２F以上 オートロック 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.kh-100000064159



国土交通大臣（２）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソライエ流山おおたかの森		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北1丁目		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩4分 東武野田線 初石駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	73.16㎡	向き	南東
築年月	2019年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 除菌施工料：19,800円 [月次費用] リロサバ：1,500円 [備考] 駐車場登録時11000円。退去時クリーニング費用負担あり。6ヶ月未満で解約時、賃料0.5ヶ月分。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100% 月額保証料：総賃料の2%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%