

FOR RENT

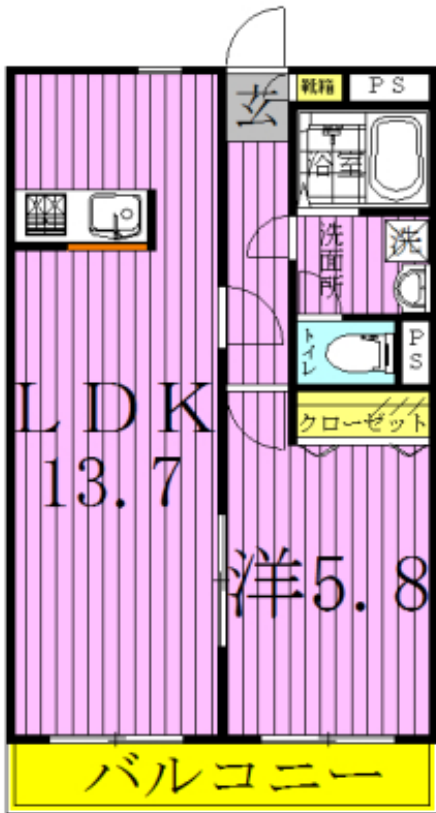
賃料	管理費等
80,000円	4,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールetoile 103号室		
物件所在地	千葉県流山市駒木409		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	南東
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月7日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 友の会費: 1,980円 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング代 38,500円 エアコン洗浄代 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年11月3日

No.kh-10000064309



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%