

# FOR RENT

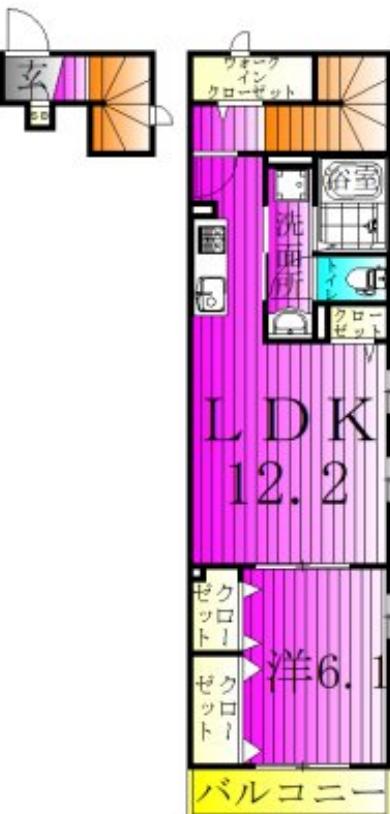
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール橋 201号室		
物件所在地	千葉県柏市中十余二397番地8中央183-1 街区3		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.45m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	<p>[一時金] 室内消毒 : 26,400円 鍵交換 : 27,500円  [月次費用] 木下の賃貸友の会 : 2,640円  [備考] 入居者補填制度：火災保険の保険料相当額として月額940円退去時費用：クリーニング代38,500円～、エアコン洗浄代16,500円～短期解約違約金：1年未満の解約時、賃料1ヶ月分が発生</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円/月、継続保証料20,000円(2年毎)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月18日

No.kh-100000064691



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%