

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

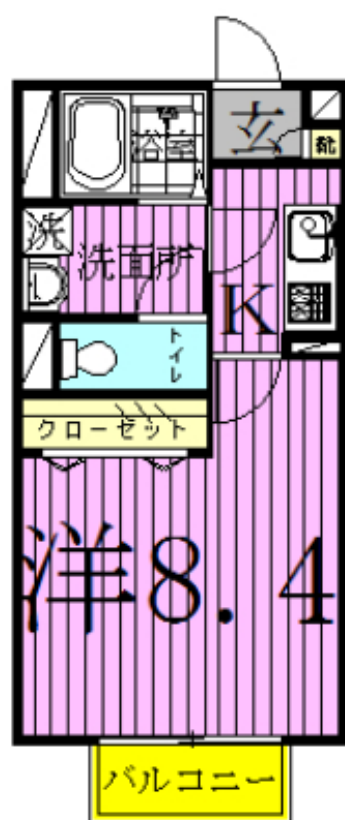
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                         |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アムールAMICAL 104号室                                                                                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県柏市東1丁目3-13                                                                                                                              |      |             |
| 交通       | 常磐線 柏駅 徒歩13分                                                                                                                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(3畳)                                                                                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 25.71㎡                                                                                                                                     | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2007年9月                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                          | 入居時期 | 2026年10月24日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 友の会費: 2,530円<br>[備考] 退去時ルームクリーニング費用20㎡以上は2,145円/㎡、エアコン洗浄代16,500円~12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が発生 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円                                                                                                   |      |             |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他の写真も豊富にございます                                                                                        |      |             |

情報更新日2026年9月13日

No.kh-10000064724

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |