

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

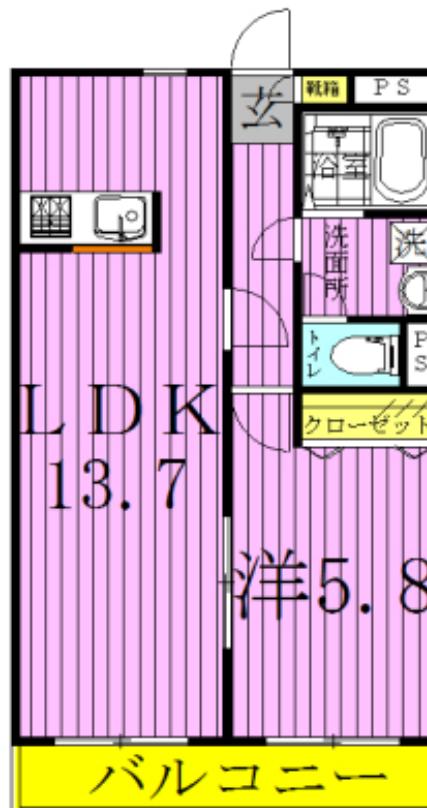
始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールetoile 202号室		
物件所在地	千葉県流山市駒木409		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会費: 3,190円 [備考] 退去時費用: ルームクリーニング費用 (38,500円~部屋の広さによって変動)、エアコン洗浄代 (16,500円~) 12ヶ月未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料80%と月額550円の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月9日

No.kh-100000064728



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%