

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルシェ柏 403号室		
物件所在地	千葉県柏市南増尾7丁目10-25		
交通	京成松戸線 常盤平駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	77.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6875円/月		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 エアコン・ルームクリーニング代: 97,350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料50% + 以後月次保証料1%、ジェイリース: 初回保証料50% + 以後年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月3日

No.kh-100000065335



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-chintai.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%