

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 170,000円 | 12,000円 |

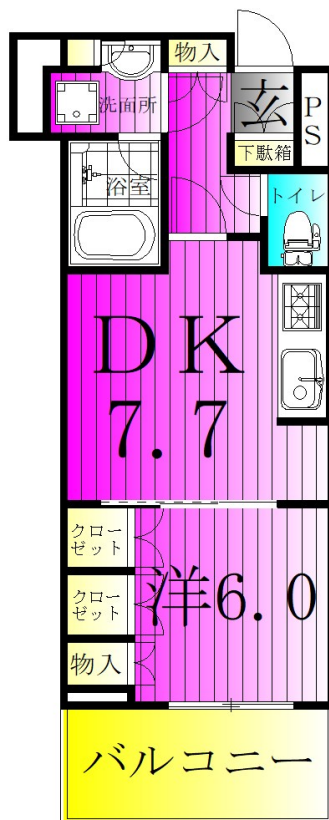
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

防犯カメラ タワー型マンション 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間 緊急通報システム 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                     |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークシティ柏の葉キャンパス ザ・ゲートタワー ウェスト 1314号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県柏市若葉178-4 柏の葉キャンパス148街区1                                             |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩3分                                                |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.7畳) 洋室(6畳)                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 36階建 13階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 37.26㎡                                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2018年1月                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 退去時通常清掃費59,400円。                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 レジデントアシスタンス株式会社 初回保証料: 月額賃料等の50%継続保証委託料: 9,600円/年<br>口座振替手数料: 220円/月 |      |    |
| 備考       | ★弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です★掲載しきれない他のお写真も豊富にございます★                  |      |    |

情報更新日2026年9月6日

No.kh-10000066474

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |