

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

駅まで平坦 1 フロア 2 住戸 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



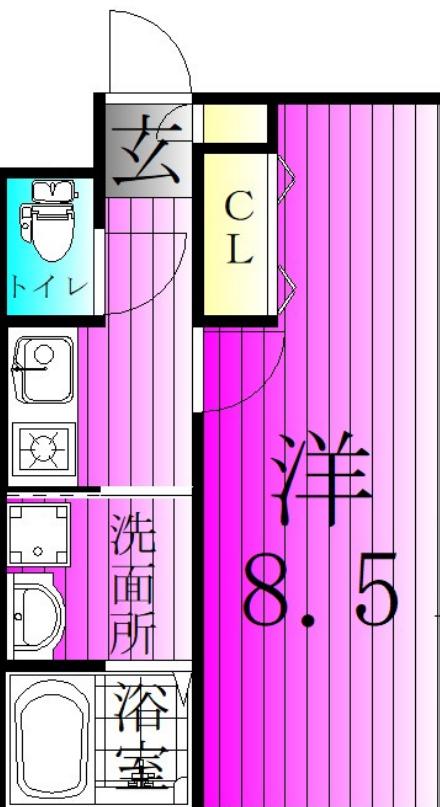
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーザ・レフィナーダ 101号室		
物件所在地	千葉県柏市東 1 丁目3-5		
交通	常磐線 柏駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.19m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 消火剤代 : 7,480円 鍵交換代 : 27,500円 害虫防除施工費 : 22,000円 [備考] 24時間安心サポート2,750円/月退去費用:定額 71,500円 + エアコンクリーニング代19,800円 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満の解約で1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28,000円) ・ 更新料1年毎10,000円・月額保証料864円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月12日

No.kh-100000066844



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%