

FOR RENT

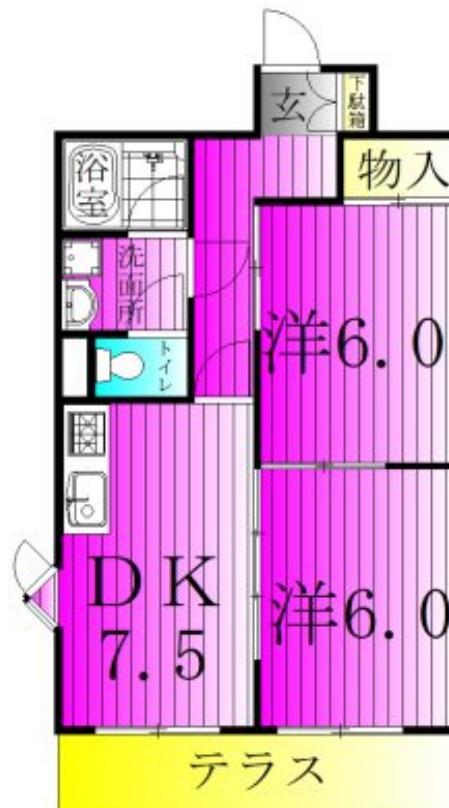
賃料	管理費等
62,000円	3,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネパレス柏第69 203号室		
物件所在地	千葉県柏市柏7丁目10-22		
交通	常磐線 柏駅 徒歩13分 常磐線各停 北柏駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48.44m ²	向き	南東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、ADSL、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 消火剤：6,800円 [月次費用] 24時間安心サポート：2,500円 [備考] 害虫防除施工費：30,000円、短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料と共に保証料の合計2ヶ月分、1年以上2年未満は1ヶ月分発生。解約予告2ヶ月前。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月1日

No.kh-100000067033



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付