

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャインV 207号室		
物件所在地	千葉県柏市花野井893-1		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.52㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 室内除菌消臭代: 22,000円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月 [法人契約時]敷金礼金+1ヶ月 [退去時] ルームクリーニング費用69,521円(税込) [退去時] エアコンクリーニング費用14,256円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月18日

No.kh-100000067060

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%