

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 3,000円 |

駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Feluca (フェルカ)  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県柏市大室1丁目11-2   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 柏たなか駅 徒歩6分<br>つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩27分                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5畳) サンルーム(2.3畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 56.99㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工: 17,050円<br>[備考] 退去時費用: ハウスクリーニング代70,400円             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                              |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます 年中無休で対応致します |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.kh-10000067128

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |