

—FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 2 F 以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアン 603号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北 1 丁目5-8		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	30.34㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ムシ駆除サービス：16,500円 鍵交換費用：33,000円 除菌消臭：16,500円 [備考] ハウスクリーニング49,500円（退去時）。エアコン内部洗浄16,500円（退去時）。安心サポート1,100円（月額）。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時：総賃料の50% 月額：総賃料の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年12月11日 No.kh-10000067165



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 柏東口店**  
千葉県柏市柏 3 丁目 6 - 2 須藤ビル 1 F - B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%