

—FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネバレス柏第25 102号室		
物件所在地	千葉県柏市明原 4 丁目6-18		
交通	常磐線 柏駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	20.36㎡	向き	南東
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月27日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 24,200円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [備考] 24時間安心サポート: 2,750円/月退去時費用66,000円+エアコンクリーニング費用19,800円短期解約違約金: 1年未満の解約 (賃料・共益費の合計2ヶ月分) 2年未満 (賃料・共益費1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月15日 No.kh-100000067242



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%