

FOR RENT

賃料	管理費等
31,500円	5,000円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィード柏		
物件所在地	千葉県柏市中央1丁目		
交通	常磐線 柏駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	南西
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月24日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 退去費用: 定額 60,500円 + エアコンクリーニング代19,800円短期解約違約金有: 1年未満の 解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満の解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・月額保証料864円・更新料1年毎		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思います のでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.kh-100000067245



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%