

FOR RENT

賃料	管理費等
31,500円	5,000円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィード柏		
物件所在地	千葉県柏市中央1丁目		
交通	常磐線 柏駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	16m ²	向き	南西
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月24日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消火剤代 : 7,480円 害虫防除施工費 : 22,000円 鍵交換代 : 24,200円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円 [備考] 退去費用: 定額 60,500円 + エアコンクリーニング代19,800円短期解約違約金有: 1年未満の解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満の解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・月額保証料864円・更新料1年毎		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月15日

No.kh-100000067245

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%