

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,900円

平坦地 南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オルム・アルページュ 102号室		
物件所在地	千葉県流山市美原 1丁目1217-4		
交通	東武野田線 江戸川台駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.03㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 町会費 300円/月 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.kh-10000067264

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%