

FOR RENT

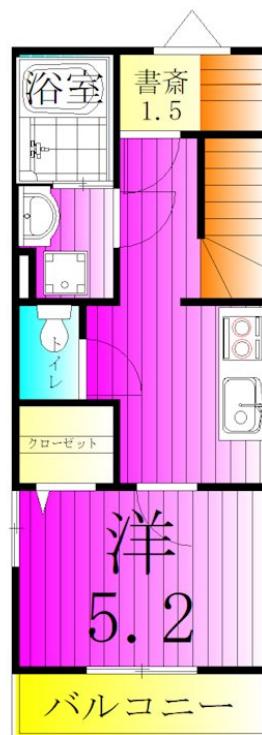
賃料	管理費等
49,000円	3,200円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア野田 A		
物件所在地	千葉県野田市上花輪		
交通	東武野田線 野田市駅 徒歩8分 東武野田線 愛宕(千葉)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 書斎(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.92m ²	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 [月次費用] 町会費 : 200円 [備考] 退去手費用 : 室内清掃費用40,000円短期解約違約金 : 1年未満の解約で賃料2ヶ月分、2年未満の解約で賃料1ヶ月分の短期解約違約金が発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料50%・年間保証料10000円- または月額保証料1%-		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月16日

No.kh-100000067268



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%