

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	12,000円

分譲タイプ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェネラス南柏駅前		
物件所在地	千葉県柏市南柏1丁目7-2		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩2分 東武野田線 新柏駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	67.19m ²	向き	南東
築年月	2001年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] Always 家財保険付き 24時間駆け付け : 2,750円 アルソックみもりサポート (70歳以上加 : 3,751円) [備考] 退去時 室内クリーニング代 93,500円 エアコンクリーニング代 33,000円短期解約違約金 (1年未満) : 296,000円、短期解約違約金 (更新せず2年未満) : 148,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー: 初回賃料等支払い総額 × 50%、月額保証料 1,800		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月21日

No.69888154026



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%