

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

2面バルコニー、南面リビング、外装リフォーム済、内外装リフォーム済、リノベーション、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テレパレス柏てるて 南街区 1号棟 303号室		
物件所在地	千葉県柏市千代田3丁目7-1		
交通	常磐線 柏駅 徒歩15分 東武野田線 新柏駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	79.76m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 清掃費: 82610円 退去時固定、エアコン清掃費: 11000円 退去時固定		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月4日

No.kh-100000067323



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付