

FOR RENT

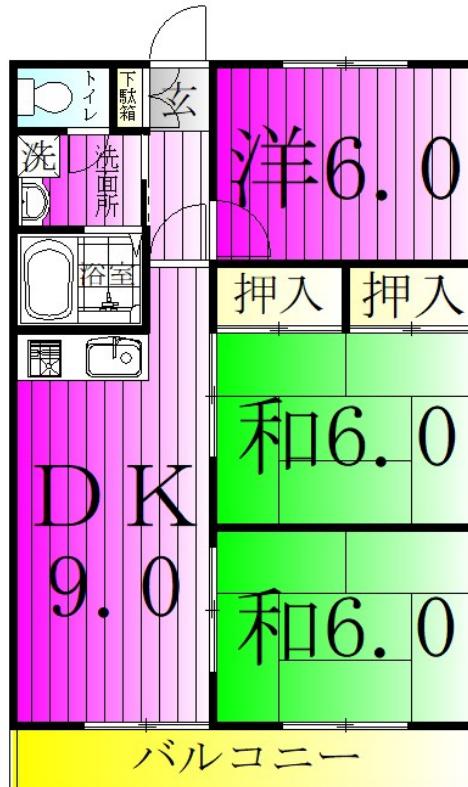
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	3.65万円	礼金	7.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル南柏		
物件所在地	千葉県柏市新富町1丁目2-28		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩12分 常磐線 柏駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.96m ²	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月4日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用 : 19,800円 [月次費用] 火災保険料 : 1,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【株式会社JACCS】[初回保証料1万円] 又は【株式会社Casa】[初回保証料] 賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)。[年間保証料] 1万円。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月17日

No.kh-100000067480



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%