

賃料	管理費等
138,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア戸張 A号棟		
物件所在地	千葉県柏市戸張		
交通	常磐線 柏駅 バス15分 戸張 バス停徒歩8分 常磐線各停 北柏駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77m ²	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ホームマイスター 24 : 16,500円 [月次費用] スマートキー : 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用 105,000円(税別) 1年未満解約で賃料1ヶ月違約金		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 期間 : 2年 初回保証料 100%、継続保証料 1年毎に賃料の 15%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月7日

No.69876398049

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%