

# FOR RENT

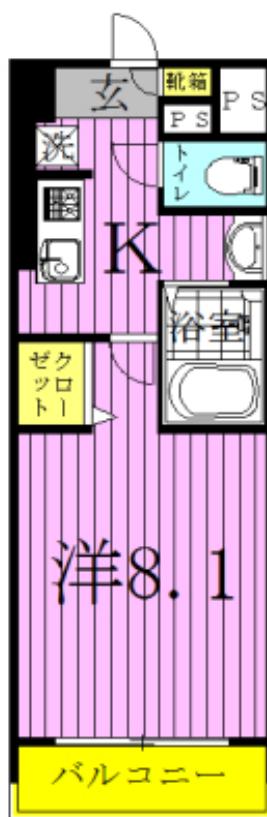
賃料	管理費等
68,000円	6,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアガーデン		
物件所在地	千葉県柏市豊住1丁目		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩15分 東武野田線 新柏駅 徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.21m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 23,100円 室内除菌消臭費 : 11,000円 [備考] [短期解約違約金]1年末満賃料1ヶ月 [法人契約時]敷金礼金+1ヶ月 [退去時] ルームクリーニング費用39,204円 [退去時] エアコンクリーニング費用14,256円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月25日

No.kh-100000067512

国土交通大臣(2)第9031号

一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

お問合せ先



株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%