

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フリージアおおたかの森 301号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森東4丁目6-1		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩7分 東武野田線 豊四季駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	47.01m ²	向き	北東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] クリーニング(契約時): 79200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額50% 事務手数料: 毎月請求金額2%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月14日

No.kh-100000067572



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%