

—FOR RENT

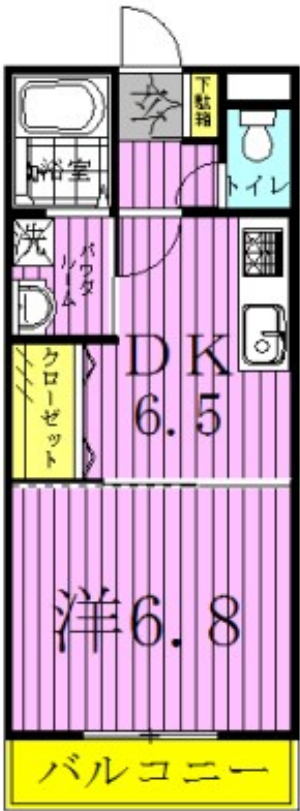
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバパレスおおたかの森		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森西 1 丁目		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	29.7㎡	向き	南西
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ 電気コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 消毒施工料：17,050円 [備考] 退去時費用：ハウスクリーニング代50,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年1月18日 No.kh-100000067613



国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 柏東口店
千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%