

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

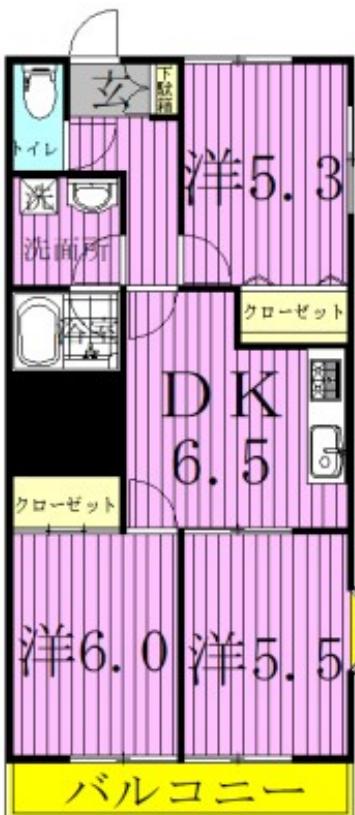
駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パレスクラウド 301号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県野田市桜台53-1 | | |
| 交通 | 東武野田線 野田市駅 徒歩19分 東武野田線 梅郷駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.1m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き 風呂 脱衣所 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 27,500円 安心トラブルサポート : 16,500円 除菌 : 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり (2年未満: 月額総賃料の1ヶ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヶ月分) /退去時にクリーニング費用請求あり | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円 変更 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします | | |

情報更新日2026年1月18日

No.kh-100000067615



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |