

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	12,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス柏の葉 1304号室		
物件所在地	千葉県柏市若柴178-4 柏の葉キャンパス148街区2		
交通	つくばエクスプレス 柏の葉キャンパス駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 16階建 13階		
専有面積	37.46m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22990円/月 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 駐輪ステッカー: 4,400円 [備考] 退去における通常清掃費用: 59,400円1年未満短期解約ペナルティあり		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月23日

No.kh-100000067674



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B  
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101  
E-mail : kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%