

FOR RENT

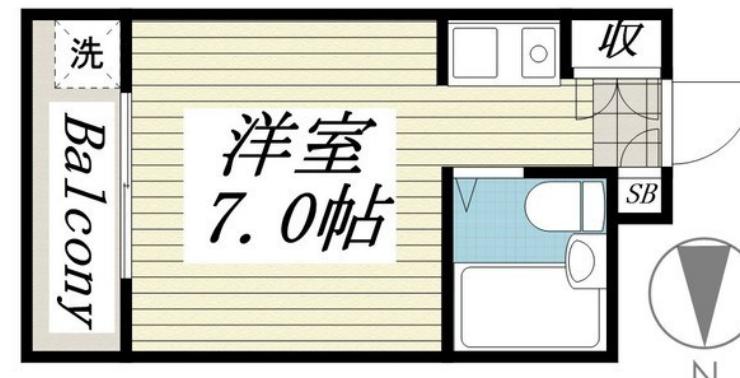
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 36,000円 | 3,500円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジュネパレス柏第28 302号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県柏市東上町3-9 | | |
| 交通 | 常磐線 柏駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 16.32m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月21日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 害虫防除施工費: 22,000円、退去費用: 定額60,500円 + エアコンクリーニング代19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料総額 8.0% (最低保証料 32,000円)・更新料 1年毎 10,000円・月額保証料 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします | | |

情報更新日2026年1月26日

No.kh-100000067694



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 柏東口店

千葉県柏市柏3丁目6-2 須藤ビル1F-B
TEL:04-7162-6100 FAX:04-7162-6101
E-mail: kashiwahigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |